

Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 9

September 2004

Seite 657–736

INHALT

Mitteilungen

Verdienstkreuz am Bande für Notar Dr. Hans-Christoph Schüller	657
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	657
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2004	658

Aktuelles Forum

<i>Harborth</i> , Zugang zum Anwaltsnotariat – der Beschluss des BVerfG v. 20. 4. 2004 und seine Auswirkungen	659
---	-----

Aufsätze

<i>Grziwotz</i> , Neuerungen des EAG Bau, städtebauliche Verträge und Grundstücksverkehr	674
<i>Böhringer</i> , Auswirkungen der erbrechtlichen „Teilung“ Deutschlands auf den Grundstücksverkehr	694

Rechtsprechung

I. Allgemeines

1. Kein Anspruch des Käufers auf Herausgabe der dem Verkäufer erstatteten Stellplatzablösesumme <i>BGH, Versäumnis-Urt. v. 14. 11. 2003 – V ZR 346/02</i>	705
2. Vollstreckungsabwehrklage trotz formell-rechtlich nicht vollstreckungsfähiger Urkunde <i>BGH, Urt. v. 15. 12. 2003 – II ZR 358/01</i>	707
3. Einseitige Vorstellungen des Erwerbers von Wohnfläche als Vertragsinhalt <i>BGH, Urt. v. 8. 1. 2004 – VII ZR 181/02</i>	709

II. Beurkundung und Betreuung

1. Rechtsgrund für Übernahme der persönlichen Haftung samt Zwangsvollstreckungsunterwerfung für Darlehensvertrag <i>Saarl. OLG Saarbrücken, Urt. v. 19. 11. 2002 – 7 U 59/02-16 (mit Anm. Wochner)</i>	712
2. Verstoß gegen Mitwirkungsverbot <i>OLG Celle, Beschl. v. 12. 9. 2003 – Not 24/03</i>	716
3. Keine Hinweispflicht auf mögliche Rückübertragungsklausel <i>OLG Bamberg, Urt. v. 2. 2. 2004 – 4 U 136/03</i>	718

III. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Kreditgewährung an Gesellschafter als verbotene Auszahlung von Gesellschaftsvermögen
BGH, Urt. v. 24. 11. 2003 – II ZR 171/01 720
2. Voraussetzungen und Wirkung eines Bestätigungsbeschlusses
BGH, Urt. v. 15. 12. 2003 – II ZR 194/01 723
3. Verlegung des satzungsmäßigen Sitzes einer GmbH in das europäische Ausland
BayObLG, Beschl. v. 11. 2. 2004 – 3Z BR 175/03 (mit Anm. Thölke) 725
4. Legitimation der Geschäftsführer bei Eintragung der Zweigniederlassung einer im EG-Ausland gegründeten Kapitalgesellschaft
KG, Beschl. v. 18. 11. 2003 – I W 444/02 730

Buchbesprechungen

- Hüffer, Aktiengesetz (*Krzywon*) – Jäger, Aktiengesellschaft (*Hartmann*) – Schmider/Wagner/Loritz, Handbuch der Bauinvestitionen und Immobilienkapitalanlagen (*Reithmann*) – Mayer/Süß/Tanck/Bittler/Wälzholz, Handbuch Pflichtteilsrecht (*Keim*) – Hauß, Versorgungsausgleich und Verfahren in der anwaltlichen Praxis – Süß/Haas, Erbrecht in Europa 732

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
Notar Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Neu-Ulm,
Notar a. D. Dr. Christoph Reithmann, Wolfratshausen

9 | 2004

Heft 9, September 2004
Seite 657–736

MITTEILUNGEN

Verdienstkreuz am Bande für Notar Dr. Hans-Christoph Schüller

Der Bundespräsident hat dem Präsidenten der Rheinischen Notarkammer und zweiten Stellvertreter des Präsidenten der Bundesnotarkammer, Notar *Dr. Hans-Christoph Schüller*, Düsseldorf, am 12. 8. 2004 das Verdienstkreuz am Bande des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland verliehen. Gewürdigt wird mit der Ordensverleihung das besondere Engagement von *Dr. Schüller* in den Organisationen des Notarstandes und sein außergewöhnlicher Einsatz für das Gemeinwohl, insbesondere für die sorgende Rechtspflege, und im Bereich der Fortbildung.

Herausgeber und Schriftleiter gratulieren Notar *Dr. Hans-Christoph Schüller* sehr herzlich zu dieser Auszeichnung.

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Ausgewählte Gestaltungsfragen zum Überlassungsrecht

Zeit/Ort: 15. 10. 2004, Gelsenkirchen, Maritim Hotel
16. 10. 2004, Kiel, Steigenberger Conti Hansa Hotel
Referent: Notar *Dr. Hans-Frieder Krauß*, LL.M., Hof/Saale
Kostenbeitrag: 275,- € / ermäßigt 210,- €
25,- € für den Erfolgsnachweistest

2. Das Landwirtschaftsrecht in der notariellen Praxis

Zeit/Ort: 15. 10. 2004, Kassel, Mövenpick Hotel
Leitung: Notar *Dr. Holger Schmidt*, Viersen
Referenten: Notar *Dr. Holger Schmidt*, Viersen, Steuerberater *Walter Stalbold*,
Münster, Rechtsanwalt und Notar *Prof. Dr. Karsten Witt*, Kiel
Kostenbeitrag: 275,- € / ermäßigt 210,- €
25,- € für den Erfolgsnachweistest

3. Update Grundstückskaufvertrag

Zeit/Ort: 22. 10. 2004, Bremen
23. 10. 2004, Dortmund
Referent: Notar *Dr. Hans-Frieder Krauß*, LL.M., Hof/Saale
Kostenbeitrag: 275,- € / ermäßigt 210,- €
25,- € für den Erfolgsnachweistest

4. Die Stiftung im Zivil- und Steuerrecht

Zeit/Ort: 29. – 30. 10. 2004, Frankfurt, Hilton Hotel
Leitung: Notar *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim
Referenten: *Prof. Dr. Karlheinz Muscheler*, Ruhr-Universität Bochum,
Prof. Dr. Roman Seer, Ruhr-Universität Bochum, Notar *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim, Notar *Thomas Wachter*, Osterhofen,
Notar *Dr. Georg Wochner*, Köln
Kostenbeitrag: 395,- € / ermäßigt 295,- €
25,- € für den Erfolgsnachweistest

Änderungen werden vorbehalten. Muss wider Erwarten eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, werden bereits bezahlte Teilnehmergebühren umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind leider ausgeschlossen.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: notare@anwaltsinstitut.de, Internet: www.anwaltsinstitut.de, Bankverbindung: Dresdner Bank AG Bochum (BLZ 430 800 83), Konto-Nr. 802 950 700.

Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2004

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2000 = 100 im Juli 2004 gegenüber Juli 2003 um 1,8% (106,5) gestiegen. Im Vergleich zum Juni 2004 erhöhte sich der Index um 0,3%.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: verbraucherpreisindex@destatis.de).