

INHALT

Mitteilungen

Ausschreibung des „Helmut-Schippel-Preises“ für das Jahr 2014	641
Symposium „Vereinbarungen unter Ehegatten“	641
Tagung „Finanzierung der GmbH“	642
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	642
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2013	643

Aufsätze

<i>Majer</i> , Sittenwidrigkeit und Äquivalenzstörungen – das wucherähnliche Geschäft	644
<i>Röhl</i> , Negative Abfindungsversicherung bei Sonderrechtsnachfolge in Kommanditbeteiligung – Richterrecht auf dem Prüfstand	657

Rechtsprechung

I. Liegenschaftsrecht

1. Keine gemischte Schenkung, wenn die Einräumung eines unentgeltlichen Wohnrechts eine Veräußerung zu einem Bruchteil des Verkehrswertes kompensiert <i>OLG Koblenz, Urt. v. 23. 1. 2013 – 5 U 789/12</i>	678
2. Kein grundbuchrechtlich erheblicher Genehmigungsvorbehalt, wenn Sparkassen nach § 8 Abs. 1 SpkO Bayern Immobilien zur Weiterveräußerung nur bei Vorliegen einer entsprechenden Genehmigung erwerben dürfen <i>OLG München, Beschl. v. 4. 6. 2013 – 34 Wx 28/13 (mit Anm. Wicke)</i>	679

II. Familienrecht

Zweifel an der Verfügungsbefugnis nur bei konkreten Anhaltspunkten für das Vorliegen der objektiven und der subjektiven Voraussetzungen des § 1365 Abs. 1 BGB <i>BGH, Beschl. v. 21. 2. 2013 – V ZB 15/12</i>	686
--	-----

III. Erbrecht

1. Erfordernis des Nachweises der Erbenstellung im Grundbuchverfahren bei Vorliegen einer transmortalen Vollmacht des Erblassers an seinen Alleinerben <i>OLG Hamm, Beschl. v. 10. 1. 2013 – I-15 W 79/12 (mit Anm. Keim)</i>	689
--	-----

2. Befugnis des Testamentsvollstreckers zur wirksamen Erklärung der Auflassung ohne Genehmigung des Vermächtnisnehmers
OLG München, Beschl. v. 25. 2. 2013 – 34 Wx 30/13 695

IV. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Nichtigkeit eines schuldrechtlichen Vertrages zwischen AG und Aktionär, wonach der Aktionär bei Beendigung des Vertrages seine zuvor entgeltlich erworbenen Aktien unentgeltlich auf die AG zu übertragen hat
BGH, Urt. v. 22. 1. 2013 – II ZR 80/10 697

2. Anfechtbarkeit bei Abtretung einer Forderung aus einem Gesellschafterdarlehen
BGH, Urt. v. 21. 2. 2013 – IX ZR 32/12 703

V. Notarrecht

Keine Ausnahme von der Verschwiegenheitspflicht zum Zwecke der Ausforschung eines Sachverhalts durch Einsichtnahme in die Nebenakten
BGH, Beschl. v. 31. 1. 2013 – V ZB 168/12 711

Buchbesprechungen

Bärmann, Wohnungseigentumsgesetz (*Hügel*) – Hausmann, Internationales und Europäisches Ehescheidungsrecht (*Siß*) – Fackelmann/Heinemann, GNotKG (*Schmidt*) – Lutter/Hommelhoff, GmbH-Gesetz (*Fleischhauer*) 716

Martin Filzek Notarkosten-Seminare + Skripten & Bücher

Neustadt 15 25813 Husum Telefon 04841 / 22 41 Fax 04841 / 23 29 www.filzek.de E-Mail info@filzek.de

5,25-Stunden-Seminar: Do you speak GNotKG?

Schnellkurs zur sofort richtigen Berechnung der ab 1. 8. 2013 fällig werdenden Notarkosten

Alle Termine siehe DNotZ Heft Juli 2013 S. V sowie bei www.filzek.de

KostO-Fragen? Filzek sagen. – GNotKG? Auch o.k.! www.filzek.de

Notarkosten-Seminare, Skripten & Bücher

Beilagenhinweis:

Mit dieser Ausgabe verbreiten wir folgende Beilage: **VERLAG C.H.BECK.**

Wir bitten unsere Leser um Beachtung.

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

9 | 2013

Heft 9, September 2013
Seite 641 – 720

MITTEILUNGEN

Ausschreibung des „Helmut-Schippel-Preises“ für das Jahr 2014

Die Deutsche Notarrechtliche Vereinigung e. V. in Würzburg setzt für eine hervorragende praxisbezogene wissenschaftliche Arbeit auf dem Gebiet des Notarrechts den „*Helmut-Schippel-Preis*“ i. H. von 5000,- € aus. Zum Notarrecht zählen alle Fragen des materiellen oder formellen Rechts, die mit der Notariatspraxis im weitesten Sinne oder der Vertragsgestaltung im Zusammenhang stehen (z. B. auch Grundstücksrecht, Erbrecht, Familienrecht, Gesellschafts- und Unternehmensrecht).

Über die Vergabe entscheidet der Vorstand der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V. unter Ausschluss des Rechtsweges. Bewerber werden gebeten, ihre Forschungsarbeiten bis spätestens 30. 6. 2014 bei der Deutschen Notarrechtlichen Vereinigung e. V., Gerberstr. 19, 97070 Würzburg, in drei Exemplaren (verbleiben bei der Notarrechtlichen Vereinigung) einzureichen (maßgebend ist der Posteingangsstempel). Die endgültige Vergabeentscheidung wird voraussichtlich Anfang 2015 getroffen. Die Deutsche Notarrechtliche Vereinigung behält sich eine Aufteilung des Preises auf mehrere Bewerber vor. Die Preisverleihung findet im Rahmen einer wissenschaftlichen Vortragsveranstaltung an einem der von der NotRV geförderten Institute/Forschungsstelle für Notarrecht statt. Nähere Informationen siehe unter www.notrv.de.

Symposium „Vereinbarungen unter Ehegatten“

Der Alumni-Verein Private Wealth Management e. V. lädt zu dem Symposium „Vereinbarungen unter Ehegatten“ ein. Die Veranstaltung findet am 16. 11. 2013 in der Zeit von 10.00 Uhr bis 16.00 Uhr im Kettelerschen Hof, Königsstr. 51-53, 2. OG, 48143 Münster, statt.

Referenten und Podiumsteilnehmer sind Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln, Rechtsanwalt Wolfgang Krüger, Köln, Rechtsanwalt

Dr. Ansgar Beckervordersandfort, Münster, *Prof. Dr. Heinrich Dörner*, Münster, Rechtsanwältin *Frederike Borsdorff*, Hamburg, Rechtsanwalt *Dr. Maximilian Werkmüller*, Düsseldorf, und Rechtsanwalt *Prof. Dr. Winfried Born*, Dortmund.

Die Teilnahme ist kostenfrei im Rahmen der verfügbaren Plätze. Nach dem Anmeldeschluss am 16. 10. 2013 erhalten Interessenten eine Information, ob die Anmeldung berücksichtigt werden konnte.

Für nähere Informationen sowie das Anmeldeformular siehe www.alumni-private-wealth-management.de. Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an: Alumni-Verein Private Wealth Management e. V., c/o Jur-Grad gGmbH, Picassoplatz 3, 48143 Münster, Telefax 0251/62077-17, Telefon 0251/62077-0, E-Mail: alumni.pwm@uni-muenster.de.

Tagung „Finanzierung der GmbH“

Die Forschungsstelle für Notarrecht an der Ludwig-Maximilians-Universität München veranstaltet am 6. 11. 2013 in der Ludwig-Maximilians-Universität, Geschwister-Scholl-Platz 1, 80539 München, im Senatssaal (Raum E 106/110 im 1. Obergeschoss), eine Tagung zum Thema „Finanzierung der GmbH“. Beginn der Veranstaltung ist 16.30 Uhr s. t.; zum Ausklang der Veranstaltung wird zu einem kleinen Empfang geladen.

Referenten sind *Prof. Dr. Mathias Habersack*, München, und Notar *Dr. Bernhard Schaub*, München.

Die Teilnahme steht jedem Interessierten offen; es wird kein Teilnahmebeitrag erhoben. Aus organisatorischen Gründen wird um eine Anmeldung zur Tagung und zum Empfang gebeten. Anmeldungen sind zu richten an die Forschungsstelle für Notarrecht, Prof.-Huber-Platz 2, 80539 München, Telefon 089/2180-1420, Telefax 089/2180-13981, E-Mail: FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de. Weitere Informationen siehe unter www.notarrechtsinstitut.de.

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Aktuelle Entwicklungen im Elektronischen Rechtsverkehr

Zeit/Ort: 9. 10. 2013, Berlin, DAI-Ausbildungszentrum
Referent: *Walter Büttner*, BNotK, Berlin/Geschäftsführer der NotarNet GmbH, Köln
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter)

2. Update Grundstückskaufvertrag

Zeit/Ort: 11. 10. 2013, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
 12. 10. 2013, Kiel, Atlantic Hotel Kiel
Referent: Notar *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- €

3. Zivil- und steuerrechtliche Schnittstellen im Immobilienrecht

Zeit/Ort: 16. 10. 2013, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
Referent: Notar *Dr. Eckhard Wälzholz*, Füssen
Kostenbeitrag: 310,- € / ermäßigt 240,- €

4. 17. Vorbereitungslehrgang auf die notarielle Fachprüfung

Zeit/Ort: Teil 1: 21. – 26. 10. 2013, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main
 Teil 2: 18. – 23. 11. 2013, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main
 Teil 3: 20. – 25. 1. 2014, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main
 Teil 4: 17. – 22. 2. 2014, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main
Referenten: Rechtsanwalt und Notar *Manfred Blank*, Lüneburg, Notar *Dr. Albert Block*, Greifswald, Notar *Dr. Jens Bormann*, Ratingen, Notar a.D. *Dr. Thomas Diehn*, Hamburg, Notar *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München, Notar *Dr. Adolf Reul*, Neu-Ulm, Notar *Marc Heggen*, Straelen, Notar a.D. *Sebastian Herrler*, Geschäftsführer des DNotI, Würzburg, Notar *Dr. Henning Münch*, Oppenheim, Notar *Dr. Klaus Oertel*, Düsseldorf, Notar *Stefan Wegerhoff*, Hennef, Notar *Dr. Wolfgang Reetz*, Köln, Notariatsoberrat *Werner Tiedtke*, Notarkasse, München, Notar *Peter Wandel*, Esslingen, Vizepräsident des FG *Dr. Horst-Dieter Fumi*, Köln, Notar-assessor *Dr. Daniel Seebach*, Köln, Notar *Dr. Simon Weiler*, Bamberg
Kostenbeitrag: 995,- € je Teil / Gesamtlehrgang 3450,- €

Eine Veranstaltung kann aus wichtigem Grund, z. B. bei zu geringer Teilnehmerzahl, bei Ausfall bzw. Erkrankung eines Referenten, Hotelschließung oder höherer Gewalt abgesagt werden. Im Fall einer zu geringen Teilnehmerzahl erfolgt die Absage nicht später als zwei Wochen vor Beginn der Veranstaltung. In allen anderen Fällen einer Absage aus wichtigem Grund sowie in Fällen notwendiger Änderungen des Programms, insbesondere eines Dozentenwechsels, wird das DAI die Teilnehmer so rechtzeitig wie möglich informieren. Muss ausnahmsweise eine Veranstaltung abgesagt oder verschoben werden, wird die bezahlte Teilnehmergebühr umgehend erstattet. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen, außer in Fällen vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Verhaltens der gesetzlichen Vertreter, Angestellten oder sonstigen Erfüllungsgehilfen des DAI.

Anfragen und Anmeldungen sind zu richten an das Deutsche Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, Telefon 0234/9706418, Telefax 0234/703507, E-Mail: notare@anwaltsinstitut.de, Internet: www.anwaltsinstitut.de, Bankverbindung: National-Bank AG (BLZ 360 200 30), Konto-Nr. 6471110.

Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2013

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2010 = 100 im Juli 2013 gegenüber Juli 2012 um 1,9% (106,1) gestiegen. Im Vergleich zum Juni 2013 erhöhte sich der Index um 0,5% .

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter www.destatis.de vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: www.destatis.de/kontakt).