

## INHALT

### Mitteilungen

Rechtsanwalt und Notar Reinhard Blum 70 Jahre alt	641
Tagung „Die Reform des ErbStG“	641
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	642
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2015	643

### Aufsätze

<i>Faust</i> , Das Gesetz zur Bekämpfung von Zahlungsverzug im Geschäftsverkehr	644
<i>Oppermann</i> , Grundstücksübergreifende Tiefgaragen bei Mehrhausanlagen	662

### Rechtsprechung

#### *I. Liegenschaftsrecht*

1. Gläubigerbenachteiligungsvorsatz <i>BGH, Ur. v. 16. 4. 2015 – IX ZR 68/14</i>	669
2. Schuldübernahme; Zustimmung des Eigentümers des verhafteten Grundstücks <i>BGH, Versäumnisurt. v. 8. 5. 2015 – V ZR 56/14</i>	673
3. Grunderwerbsteuer beim Erwerb eines erbaurechtsbelasteten Grundstücks <i>BFH, Ur. v. 6. 5. 2015 – II R 8/14</i>	677

#### *II. Familienrecht*

1. Zugewinnausgleich; illoyale Vermögensminderung <i>BGH, Beschl. v. 20. 5. 2015 – XII ZB 314/14</i>	681
2. Anwendbarkeit des Ehegüterstatuts auf Ehegatteninnengesellschaft <i>BGH, Ur. v. 10. 6. 2015 – IV ZR 69/14</i>	686

#### *III. Erbrecht*

1. Anfechtungsfrist für Anfechtung der Anfechtungserklärung <i>BGH, Beschl. v. 10. 6. 2015 – IV ZB 39/14</i>	688
2. Sittenwidrige Wiederverheiratungsklausel <i>Saarl. OLG Saarbrücken, Ur. v. 15. 10. 2014 – 5 U 19/13 (mit Anm. Weber)</i>	691

#### IV. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Beurkundungspflicht von Beschlüssen der Hauptversammlung; Nichtigkeit von Satzungsänderungen  
*BGH, Urt. v. 19. 5. 2015 – II ZR 176/14* 704
2. Rechts- und Parteifähigkeit einer gelöschten GmbH  
*BGH, Beschl. v. 20. 5. 2015 – VII ZB 53/13* 711
3. Zeitpunkt der Beendigung eines Unternehmensvertrages mit GmbH  
*BGH, Urt. v. 16. 6. 2015 – II ZR 384/13* 712

#### Buchbesprechungen

- Scholz/Kleffmann/Motzer, Praxishandbuch Familienrecht  
(Menne) – Grziwotz/Heinemann, BeurkG (Rachlitz) 718

**Über 15 Jahre Erfahrung** ... und ständige Fortbildung, damit mein höchstes Gebot erfüllt wird: dass meine Kunden mit meiner Arbeit zufrieden sind!

#### Eric Micha

staatlich geprüfter Übersetzer für Deutsch und Französisch, vom Oberlandesgericht Köln, vom Landgericht Hannover (D) sowie bei den Staatsanwaltschaften in Eupen, Lüttich und Verviers (B) allgemein ermächtigter Übersetzer.

Hühnerbuschstraße 25, 53937 Schleiden  
Festnetz 02444 912171, Mobilfunk 01520 9574256

**Akten- und Dokumentenkästen**

Größe 32 x 22,5 x 15 cm, Seiten- oder Vorderwand herunterklappbar, aus schwarz durchgefärbter Hartpappe, strukturiert.  
Originalverpackt zu 10 oder 20 Stück.  
€ 9,20 pro Kasten. **Sonderanfertigungen sind möglich!**

Lederwarenfabrik Kuno PreBl GmbH & Co. KG - KALOS  
Hofer Str.12, Postf. 1446, 95104 Rehau, Tel. 09283-1214, Fax -3401  
E-Mail: info@kalos.de www.kalos.de

## Beilagenhinweis

Mit dieser Ausgabe verbreiten wir folgende Beilagen:

**Caritas Stiftung Deutschland, Verlag Dr. Otto Schmidt KG und Verlag C.H.Beck.**

Wir bitten unsere Leser um Beachtung!

# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,  
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

9 | 2015

Heft 9, September 2015  
Seite 641 – 720

## MITTEILUNGEN

### Rechtsanwalt und Notar Reinhard Blum 70 Jahre alt

Rechtsanwalt und Notar *Reinhard Blum*, Celle, ehemaliger Präsident der Notarkammer Celle, vollendet am 24. 9. 2015 sein 70. Lebensjahr. Der Jubilar ist seit vielen Jahren in der Standesarbeit tätig. 1993 wurde *Reinhard Blum* als Mitglied in den Vorstand der Notarkammer Celle gewählt, 2007 zu deren Vizepräsidenten und zwei Jahre später zum Präsidenten der Notarkammer Celle. Dieses Amt bekleidete er bis zum Mai 2015. Darüber hinaus unterstützt er die Arbeit der Bundesnotarkammer u. a. seit 2007 als Mitglied im Ausschuss für notarielles Berufsrecht. In den Jahren 2002 bis 2006 war er als Mitglied im Ausschuss für Schuld- und Liegenschaftsrecht tätig.

Herausgeber und Schriftleiter sprechen Rechtsanwalt und Notar *Reinhard Blum* ihre herzliche Gratulation und alle guten Wünsche für die Zukunft aus.

### Tagung „Die Reform des ErbStG“

- Institut:* Forschungsstelle für Notarrecht an der Ludwig-Maximilians-Universität München, Prof.-Huber-Platz 2, 80539 München
- Datum/Uhrzeit:* 14. 10. 2015, ab 16.30 Uhr (s.t.)
- Veranstaltungsort:* Ludwig-Maximilians-Universität, Senatssaal (E 106/110 im 1. Obergeschoss), Geschwister-Scholl-Platz 1, 80539 München
- Referenten:* Vizepräsident a.D. des BFH *Hermann-Ulrich Viskorf*, München, Notar *Dr. Eckhard Wälzholz*, Füssen
- Teilnahmegebühr:* wird keine erhoben
- Anmeldung:* erforderlich, es wird um Anmeldung per Anmeldeformular (s. Homepage) oder per E-Mail [FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de](mailto:FS-Notarrecht@jura.uni-muenchen.de) gebeten, des Weiteren um Mitteilung, ob Teilnahme am Empfang
- Weitere Informationen:* Homepage [www.notarrechtsinstitut.de](http://www.notarrechtsinstitut.de); im Anschluss findet ein kleiner Empfang statt

## Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

### 1. Aktuelles Steuerrecht für Notare

*Zeit/Ort:* 25. 9. 2015, Oldenburg, Weser-Ems-Halle  
*Referent:* Notar a.D. *Dr. Sebastian Spiegelberger*, Rosenheim  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €  
 (Mitglieder der Notarkammer Oldenburg werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

### 2. Gestaltungen im Pflichtteilsrecht

*Zeit/Ort:* 28. 9. 2015, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum  
 29. 9. 2015, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
*Referenten:* Notar *Sebastian Herrler*, München, Rechtsanwältin *Dr. Gabriele Müller*, DNotI, Würzburg  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €

### 3. Notarielle Nachlassregelungen in der Praxis

*Zeit/Ort:* 2. 10. 2015, Kassel, Best Western Plus Hotel Kassel City  
*Referent:* Notar *Stefan Wegerhoff*, Hennef  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €  
 (Mitglieder der Notarkammer Kassel werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

### 4. Die 25 häufigsten Fehler bei der Anwendung des GNotKG

*Zeit/Ort:* 7. 10. 2015, Heusenstamm, DAI-Ausbildungszentrum Rhein/Main  
*Leitung:* Notar a.D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn  
*Referenten:* Notariatsleiter *Frank Tondorf*, Essen, Notar a.D. *Dr. Holger Schmidt*, Bonn  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- € / 185,- € (für Mitarbeiter)

### 5. Update Grundstückskaufvertrag

*Zeit/Ort:* 8. 10. 2015, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum  
 10. 10. 2015, Kiel, Atlantic Hotel Kiel  
*Referent:* Notar *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €

### 6. Aktuelle Brennpunkte der notariellen Praxis

*Zeit/Ort:* 9. 10. 2015, Hamburg, The Rilano Hotel Hamburg  
*Leitung:* Notar a.D. *Prof. Dr. Hans-Joachim Priester*, Hamburg  
*Referenten:* Notar *Prof. Dr. Christopher Keim*, Bingen, Notar *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München, Priv.-Doz. *Dr. Kathrin Kroll-Ludwigs*, DNotI, Würzburg, Notar *Dr. Eckhard Wälzholz*, Füssen  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €  
 (Mitglieder der Hamburgischen Notarkammer werden gebeten, sich direkt dort anzumelden)

## 7. Intensivkurs Kostenrecht

- Zeit/Ort:** 16. – 17. 10. 2015, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum
- Referenten:** Notar *Dr. Christian Fackelmann*, Bad Staffelstein, Notariatsoberrat  
*Werner Tiedtke*, Notarkasse, München
- Kostenbeitrag:** 415,- € / ermäßigt 310,- € / 310,- € (für Mitarbeiter)
- Anmeldung:** Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de),  
Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507
- Weitere Informationen:** Homepage [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)

## Verbraucherpreisindex für Deutschland im Juli 2015

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2010 = 100 im Juli 2015 gegenüber Juli 2014 um 0,2 % (107,2) gestiegen. Im Vergleich zum Juni 2015 erhöhte sich der Index um 0,2 %.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: [www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)).