

## INHALT

### Mitteilungen

Vorstände der Notarkammern: Landesnotarkammer Bayern	481
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	481
Verbraucherpreisindex für Deutschland im Mai 2016	482
Festsetzung des Basiszinssatzes zum 1. 7. 2016	482

### Aufsatz

<i>Ganter</i> , Die Rechtsprechung zum Notarhaftungsrecht 2013 bis 2015	483
---	-----

### Rechtsprechung

#### *I. Allgemeines*

Titelergänzende Klausel nach formwechselnder Umwandlung <i>BGH, Beschl. v. 14. 1. 2016 – V ZB 148/14</i>	517
---	-----

#### *II. Liegenschaftsrecht*

1. Werdender Wohnungseigentümer <i>BGH, Ur. v. 11. 12. 2015 – V ZR 80/15</i>	522
---	-----

2. Geltendmachung kaufvertraglicher Nacherfüllungsansprüche durch die Wohnungseigentümergeinschaft <i>BGH, Ur. v. 25. 2. 2016 – VII ZR 156/13</i>	525
--	-----

3. Bindungsfrist mit Lösungsrecht im Bauträgervertrag; unwirksame aufschiebende Bedingung <i>BGH, Ur. v. 26. 2. 2016 – V ZR 208/14</i>	530
---	-----

#### *III. Erbrecht*

Digitaler Nachlass <i>LG Berlin, Ur. v. 17. 12. 2015 – 20 O 172/15 (mit Anm. Gloser)</i>	537
---	-----

#### *IV. Handels- und Gesellschaftsrecht*

1. Verdeckte Sacheinlage einer Altforderung des Gesellschafters <i>BGH, Ur. v. 19. 1. 2016 – II ZR 61/15</i>	549
---	-----

## 2. Geschäftsführerversicherung

OLG Frankfurt, Beschl. v. 4. 2. 2016 – 20 W 28/16 (mit Anm. Kanzleiter)

554

### Buchbesprechungen

Ruland, Versorgungsausgleich (*Hauß*) – Limmer, Handbuch der Unternehmensumwandlung (*Weiler*) – Arndt/Lerch/Sandkühler, BNotO (*Wohlrab*)

558

 **Akten- und Dokumentenkästen**

Größe 32 x 22,5 x 15 cm, Seiten- oder Vorderwand herunterklappbar, aus schwarz durchgefärbter Hartpappe, strukturiert.  
Originalverpackt zu 10 oder 20 Stück.  
€ 9,20 pro Kasten. **Sonderanfertigungen sind möglich!**

Lederwarenfabrik Kuno Preßl GmbH & Co. KG - KALOS  
Hofer Str.12, Postf. 1446, 95104 Rehau, Tel. 09283-1214, Fax -3401  
E-Mail: [info@kalos.de](mailto:info@kalos.de) [www.kalos.de](http://www.kalos.de)

**Anzeigenaufträge**  
senden Sie bitte an  
**[anzeigen@beck.de](mailto:anzeigen@beck.de)**  
oder per Fax  
**an (089) 381 89-599.**



# Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von  
RA und Notar Manfred Blank, Lüneburg,  
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,  
Notar a. D. Prof. Dr. Rainer Kanzleiter, Ulm

7 | 2016

Heft 7, Juli 2016  
Seite 481–560

## MITTEILUNGEN

### Vorstände der Notarkammern

Die nachstehende Notarkammer hat in ihrer Kammerversammlung ihren Vizepräsidenten wie folgt gewählt.

#### Landesnotarkammer Bayern

Kammerversammlung: 30. 4. 2016  
Präsident: Notar *Dr. Andreas Albrecht*, Regensburg  
Vizepräsident: Notar *Dr. Winfried Kössinger*, München (Neuwahl)  
Ehrenpräsidenten: Notar *Dr. Ulrich Bracker*, Weilheim  
Notar a.D. *Dr. Helmut Keidel*, München

### Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

#### 1. Notariat für Einsteiger

*Zeit/Ort:* 11. – 13. 8. 2016, Bremen, Atlantic Hotel an der Galopprennbahn  
18. – 20. 8. 2016, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum  
*Leitung:* Rechtsanwalt und Notar *Heinrich Dieter Scholten*, Dinslaken  
*Referenten:* Rechtsanwalt und Notar *Heinrich Dieter Scholten*, Dinslaken, Notariatsleiter *Frank Tondorf*, Essen  
*Kostenbeitrag:* jeweils 695,- € / s. ferner DAI-Homepage

#### 2. Aktuelles aus dem Handelsregister – Update 2016

*Zeit/Ort:* 30. 8. 2016, Bochum, DAI-Ausbildungszentrum  
*Referent:* Richter am AG *Robin Melchior*; Berlin-Charlottenburg  
*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- €

### 3. Notarielle Nachlassregelungen in der Praxis

*Zeit/Ort:* 7. 9. 2016, Heusenstamm, DAI-Ausbildungscenter Rhein/Main

*Referent:* Notar *Stefan Wegerhoff*, Hennef

*Kostenbeitrag:* 310,- € / ermäßigt 240,- € / s. ferner DAI-Homepage

*Anmeldung:* Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Universitätsstr. 140, 44799 Bochum, E-Mail [notare@anwaltsinstitut.de](mailto:notare@anwaltsinstitut.de), Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507

*Weitere Informationen:* Homepage [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)

### Verbraucherpreisindex für Deutschland im Mai 2016

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2010 = 100 im Mai 2016 gegenüber Mai 2015 um 0,1 % (107,2) gestiegen. Im Vergleich zum April 2016 erhöhte sich der Index um 0,3 %.

Das Statistische Bundesamt ist im Internet unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) vertreten (Service-Nr. 0611/75-4777, E-Mail: [www.destatis.de/kontakt](mailto:www.destatis.de/kontakt)).

### Festsetzung des Basiszinssatzes zum 1. 7. 2016

Ab 1. 7. 2016 beträgt der Basiszinssatz nach § 247 BGB -0,88 % p.a. (zuvor seit dem 1. 1. 2016 -0,83 % p.a.; s. DNotZ 2016, 3). Der Verzugszinssatz nach § 288 BGB beläuft sich damit auf 4,12 % p.a. bzw. für Entgeltforderungen aus Rechtsgeschäften ohne Beteiligung eines Verbrauchers auf 8,12 % p.a.