

INHALT

Mitteilungen

Vorstände der Notarkammern	721
Tagung „Neurodegenerative Erkrankungen in der notariellen Praxis“	721
Vortragsabend „Adolf Weißler – Ein jüdischer Notar im Kaiserreich“	722
Vortrag „Möglichkeiten und Grenzen der Gestaltung von ‚Familie‘“	722
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	722
Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2024	723

Aufsätze

<i>Decker</i> , Gestaltung und Beratung bei insolventen Erben	724
<i>Otto</i> , Die Gläubigerabstimmung ohne Versammlung nach § 18 SchVG	734

Rechtsprechung

I. Allgemeines

1. Zulässigkeit der Doppelbeauftragung und Auskunftspflicht des Maklers bei der Vermittlung von Wohnimmobilien <i>BGH, Ur. v. 21.3.2024 – I ZR 185/22</i>	750
2. Bemessung des angemessenen Unterhalts des Beschenkten bei Rückforderung wegen Verarmung des Schenkers <i>BGH, Ur. v. 16.4.2024 – X ZR 14/23</i>	760
3. Keine Nutzung zu eigenen Wohnzwecken bei Nutzungsüberlassung an die (Schwieger-)Mutter <i>BFH, Ur. v. 14.11.2023 – IX R 13/23</i>	764
4. Freibetrag bei Übertragung von Vermögen auf eine Familienstiftung <i>BFH, Ur. v. 28.2.2024 – II R 25/21</i>	767
5. Kein Zugang einer Genehmigung nach § 177 Abs. 2 BGB durch Eingang beim nicht empfangsbevollmächtigten Notar <i>OLG Hamm, Ur. v. 22.2.2024 – 22 U 29/23</i>	772

II. Erbrecht

1. Hohe Anforderungen an die Verweigerung der Aufnahme eines Nachlassverzeichnisses
BGH, Beschl. v. 19.6.2024 – IV ZB 13/23 (m. Anm. Weidlich) 778
2. Erforderliche Ermittlungen und Feststellungen des Notars zum fiktiven Nachlass
OLG Hamm, Beschl. v. 21.12.2023 – 5 W 94/23 (m. Anm. Keim) 790

Buchbesprechungen

- Bremkamp, Notarielles Vor-, Haupt- und Nachverfahren – Festschrift für Norbert Frenz zum 70. Geburtstag (*Imm*) – Ries, Praxis- und Formularbuch zum Registerrecht (*Seebach*) 798

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar a. D. Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar Christian Hertel, Weilheim i. OB

10 | 2024

Heft 10, Oktober 2024
Seite 721–800

MITTEILUNGEN

Vorstände der Notarkammern

Die nachstehende Notarkammer hat in ihrer Vorstandssitzung einen Vizepräsidenten wie folgt neu gewählt:

Westfälische Notarkammer

Vorstandssitzung: 23.8.2024
Vizepräsident: RA und Notar *Kai Neuvians*, Dortmund (Neuwahl)

Tagung „Neurodegenerative Erkrankungen in der notariellen Praxis“

Veranstalter: Forschungsstelle für notarielle Rechtsgestaltung an der Universität Heidelberg, Friedrich-Ebert-Platz 2, 69117 Heidelberg
Datum/Uhrzeit: 22.11.2024, 12.30 Uhr bis 18.00 Uhr
Veranstaltungsort: Hörsaal 06 der Neuen Universität, Universitätsplatz 1, 69117 Heidelberg
Referenten: *Prof. Dr. med. Lutz Frölich*, Zentralinstitut für seelische Gesundheit (ZI), Mannheim; *Prof. Dr. med. Harald Dreßing*, ZI, Mannheim; Rechtsanwalt *Dr. Martin Feick*, Mannheim; Vors. Richterin am OLG Karlsruhe *Dr. Claudia Jarsumbek*, Freiburg; Vizepräsident des LG Landau *Dr. Robert Schelp*, Landau; Notarin *Dr. Laura Hundertmark*, Schifferstadt
Teilnahmegebühr: wird keine erhoben
Anmeldung: erforderlich, per E-Mail an notareg@igr.uni-heidelberg.de oder über das Anmeldeformular auf der Homepage
Anmeldeschluss: 15.11.2024
Weitere Informationen: Homepage: www.jura.uni-heidelberg.de/igr/notareg/veranstaltungen.html

Vortragsabend „Adolf Weißler – Ein jüdischer Notar im Kaiserreich“

<i>Veranstalter:</i>	Forschungsstelle für notarielle Rechtsgestaltung an der Universität Heidelberg, Friedrich-Ebert-Platz 2, 69117 Heidelberg, in Kooperation mit der Heidelberger Rechtshistorischen Gesellschaft e. V.
<i>Datum/Uhrzeit:</i>	12.11.2024, 19.00 Uhr
<i>Veranstaltungsort:</i>	Bibliothekssaal des Instituts für geschichtliche Rechtswissenschaft, Friedrich-Ebert-Platz 2, 69117 Heidelberg
<i>Referenten:</i>	Notar <i>Dr. Michael Kleensang</i> , Heidelberg
<i>Teilnahmegebühr:</i>	wird keine erhoben
<i>Anmeldung:</i>	erforderlich, per E-Mail an notareg@igr.uni-heidelberg.de oder über das Anmeldeformular auf der Homepage
<i>Weitere Informationen:</i>	Homepage: www.jura.uni-heidelberg.de/igr/notareg/veranstaltungen.html

Vortrag „Möglichkeiten und Grenzen der Gestaltung von ‚Familie‘“

<i>Veranstalter:</i>	Rheinisches Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn
<i>Datum/Uhrzeit:</i>	28.11.2024, 19.00 Uhr
<i>Veranstaltungsort:</i>	Universität Bonn, Hörsaal G – Juridicum, Adenauerallee 24–42, 53113 Bonn
<i>Referenten:</i>	<i>Prof. Dr. Henrike von Scheliha</i> , Bucerius Law School, Hamburg
<i>Teilnahmegebühr:</i>	wird keine erhoben
<i>Anmeldung:</i>	es wird um Anmeldung per E-Mail an notarrecht@uni-bonn.de oder per Post an Rheinisches Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn gebeten
<i>Weitere Informationen:</i>	Homepage www.jura.uni-bonn.de/notarrecht

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Elektronische Präsenzbeurkundung

<i>Zeit/Ort:</i>	24.10.2024, Heusenstamm, DAI-Forum Rhein-Main (Nr. 03246927) 12.11.2024, Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr (Nr. 03246928) 27.11.2024, Berlin, DAI-Forum Berlin-Mitte (Nr. 03246926)
<i>Referenten:</i>	Notar a.D. <i>Dr. Wenzel Steinmetz</i> , BNotK, Berlin (24.10.2024); Notar a.D. <i>Felix Schmitt</i> , BNotK, Berlin (12.11.2024); Notarassessor <i>Jacob Weinert</i> , BNotK, Berlin; Notarassessor <i>Felix Bart</i> , BNotK, Berlin (27.11.2024)
<i>Kostenbeitrag:</i>	135 EUR/115 EUR für Mitglieder der Notarkammer Frankfurt a. M., der Westfälischen Notarkammer sowie der Notarkammern Berlin und Brandenburg

2. Die Notarprüfung – Aktuelle Schwerpunkte der notariellen Amtsprüfung durch die Aufsichtsbehörde

Zeit/Ort: 22.11.2024, Kassel, Schlosshotel Bad Wilhelmshöhe (Nr. 035205)
Referent: Präsident des Landgerichts a. D. *Joachim Blaeschke*, Ober-Ramstadt
Kostenbeitrag: 325 EUR/270 EUR für Mitglieder der Notarkammer Kassel/240 EUR für Notarassessoren

3. Neues zu elektronischen Verfahren im Notariat

Zeit/Ort: 25.11.2024, Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr (Hybrid) (Nr. 035270)
Referenten: Rechtsanwalt *Frank Klein*, Rechtsanwalt und Notar *Andreas Kühnelt*, beide Schleswig-Holsteinische Notarkammer und Schleswig-Holsteinische Rechtsanwaltskammer, Schleswig
Kostenbeitrag: 285 EUR/220 EUR für Notarassessoren/175 EUR für Mitglieder der Westfälischen Notarkammer/165 EUR für Mitarbeitende im Notariat

4. Update Grundstückskaufvertrag

Zeit/Ort: 29.11.2024, Leer, Hotel & Restaurant Ostfriesen-Hof (Nr. 035211)
Referent: Notar a. D. *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München
Kostenbeitrag: 325 EUR/240 EUR für Notarassessoren/175 EUR für Mitglieder der Notarkammer für den Oberlandesgerichtsbezirk Oldenburg

5. Ausgewählte Gestaltungsfragen zum Überlassungsvertrag

Zeit/Ort: 30.11.2024, Köln, Steigenberger Hotel (Nr. 035223)
Referent: Notar a. D. *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München
Kostenbeitrag: 325 EUR/270 EUR für Mitglieder der Rheinischen Notarkammer/240 EUR für Notarassessoren

Anmeldung: Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum, E-Mail notare@anwaltsinstitut.de, Tel. 0234/9706418, Fax 0234/703507

Die Online-Vorträge LIVE und die Kurse bzw. Vorträge im Selbststudium sind nur über einen persönlichen DAI-Account der Teilnehmerin bzw. des Teilnehmers buchbar. Der Account kann unter dem Link www.anwaltsinstitut.de erstellt werden.

Weitere Informationen: Homepage www.anwaltsinstitut.de

Verbraucherpreisindex für Deutschland im August 2024

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2020 = 100 im August 2024 gegenüber August 2023 um 1,9 % (auf 119,7) gestiegen. Im Vergleich zum Juli 2024 verringerte sich der Index um 0,1 %.

Die vollständige Pressemitteilung des Statistischen Bundesamtes Nr. 340 vom 10.9.2024 ist veröffentlicht unter: www.destatis.de/DE/Presse/Pressemitteilungen/2024/09/PD24_340_611.html.