

INHALT

Mitteilungen

| | |
|--|-----|
| Notarstatistik: Anzahl der Notarinnen und Notare in den Jahren 2023 bis 2025 (Stichtag: jeweils 1. Januar) | 241 |
| Vortrag „Aufgaben und Chancen des Deutschen Notarinstituts und der universitären notarrechtlichen Institute“ | 242 |
| 24. Wissenschaftliches Symposium „Aktuelle Entwicklungen im Gesellschaftsrecht“ | 243 |
| Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare | 243 |
| Verbraucherpreisindex für Deutschland im Februar 2025 | 244 |

Aktuelles Forum

| | |
|--|-----|
| <i>Wall</i> , Der Name nach der Adoption nach der Namensrechtsreform | 245 |
|--|-----|

Aufsatz

| | |
|---|-----|
| <i>Beisel/Wernert</i> , Vergessene Rechte im Grundbuch – Die Nachtragsliquidation in der notariellen Praxis | 257 |
|---|-----|

Rechtsprechung

I. Liegenschaftsrecht

| | |
|---|-----|
| 1. Erwerb von Miteigentum an unvermietetem Grundstück ist lediglich rechtlich vorteilhaft <i>BGH, Beschl. v. 18.4.2024 – V ZB 51/23 (m. Anm. Hertel)</i> | 284 |
| 2. Kein Notwegrecht wegen Überfahrtbaulast <i>BGH, Urt. v. 24.1.2025 – V ZR 51/24</i> | 294 |

II. Familienrecht

| | |
|--|-----|
| Namensrechtliche Folgen einer Volljährigenadoption sind verfassungsgemäß <i>BVerfG, Beschl. v. 24.10.2024 – 1 BvL 10/20</i> | 296 |
|--|-----|

Buchbesprechungen

| | |
|--|-----|
| Diehn, Notarkostenberechnungen (<i>Neie</i>) – Grziwotz/Sauer/Heinemann, BeurkG (<i>Diehn</i>) – Albrecht/Albrecht/Böhm/Böhm-Rößler, Die Patientenverfügung (<i>Weigl</i>) | 317 |
|--|-----|

Deutsche Notar-Zeitschrift

VERKÜNDUNGSBLATT DER BUNDESNOTARKAMMER

Herausgegeben im Auftrag der Bundesnotarkammer von
RA und Notar a. D. Manfred Blank, Lüneburg,
Notar a. D. Prof. Dr. Günter Brambring, Köln,
Notar Christian Hertel, Weilheim i. OB

4 | 2025

Heft 4, April 2025
Seite 241–320

MITTEILUNGEN

Notarstatistik: Anzahl der Notarinnen und Notare in den Jahren 2023 bis 2025 (Stichtag: jeweils 1. Januar)

Die Notarkammern in den Ländern haben der Bundesnotarkammer folgende Angaben über die Anzahl der Notarinnen und Notare zum Stichtag 1. Januar eines jeden Jahres übermittelt:

| | 2023 | 2024 | 2025 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| Notarkammer Baden-Württemberg ³ | 336 [314/22] | 335 [319/16] | 341 [326/15] |
| Landesnotarkammer Bayern | 481 | 485 | 486 |
| Notarkammer Berlin ¹ | 636 | 643 | 589 |
| Notarkammer Brandenburg | 66 | 64 | 65 |
| Notarkammer Braunschweig ¹ | 147 | 143 | 140 |
| Bremer Notarkammer ¹ | 137 | 133 | 129 |
| Notarkammer Celle ¹ | 632 | 620 | 603 |
| Notarkammer Frankfurt ¹ | 850 | 827 | 823 |
| Hamburgische Notarkammer | 77 | 76 | 77 |
| Notarkammer Kassel ¹ | 148 | 148 | 150 |
| Notarkammer Koblenz | 98 | 101 | 102 |
| Notarkammer Mecklenburg-Vorpommern | 50 | 48 | 45 |
| Notarkammer Pfalz | 53 | 53 | 51 |
| Notarkammer Oldenburg ¹ | 409 | 395 | 385 |

| | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Rheinische Notarkammer ² | 430 [298/132] | 422 [297/125] | 408 [292/116] |
| Saarländische Notarkammer | 36 | 36 | 36 |
| Notarkammer Sachsen | 109 | 101 | 103 |
| Notarkammer Sachsen-Anhalt | 62 | 59 | 56 |
| Schleswig-Holsteinische Notarkammer ¹ | 556 | 548 | 538 |
| Notarkammer Thüringen | 62 | 61 | 61 |
| Westfälische Notarkammer ¹ | 1.283 | 1.236 | 1.158 |
| Gesamt | 6.658 | 6.534 | 6.346 |
| Hauptberufliche Notare | 1.706 | 1.700 | 1.700 |
| Anwaltsnotare | 4.952 | 4.834 | 4.646 |

Hinweise:

- 1 In den Bereichen dieser Notarkammern werden gemäß § 3 Abs. 2 BNotO ausschließlich Rechtsanwälte für die Dauer ihrer Mitgliedschaft bei der für den Gerichtsbezirk zuständigen Rechtsanwaltskammer als Notare zu gleichzeitiger Amtsausübung neben dem Beruf des Rechtsanwalts bestellt (Anwaltsnotare).
- 2 Im Bereich der Rheinischen Notarkammer werden sowohl Notare zur hauptberuflichen Amtsausübung (in den Bezirken des OLG Köln und des OLG Düsseldorf mit Ausnahme der rechtsrheinischen Bezirke des LG Duisburg und des Bereichs des AG Emmerich) als auch Anwaltsnotare (in den rechtsrheinischen Bezirken des LG Duisburg und im Bereich des AG Emmerich) bestellt. Die Angaben in eckigen Klammern schlüsseln die Zahlen nach Notariatsform auf [hauptberufliche Notare/Anwaltsnotare].
- 3 Im Bereich der Notarkammer Baden-Württemberg sind sowohl Notare zur hauptberuflichen Amtsausübung als auch – beschränkt auf den Oberlandesgerichtsbezirk Stuttgart – Anwaltsnotare bestellt. Die Angaben in eckigen Klammern schlüsseln die Zahlen nach Notariatsform auf [hauptberufliche Notare/Anwaltsnotare].

Vortrag „Aufgaben und Chancen des Deutschen Notarinstituts und der universitären notarrechtlichen Institute“

Veranstalter: Rheinisches Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn

Datum/Uhrzeit: 15.5.2025, 19.00 Uhr c. t.

- Veranstaltungsort:* Universität Bonn, Hörsaal G – Juridicum, Adenauerallee 24–42, 53113 Bonn
- Referent:* Notar *Prof. Dr. Peter Limmer*, Würzburg
- Teilnahmegebühr:* wird keine erhoben
- Anmeldung:* es wird um Anmeldung per E-Mail an notarrecht@uni-bonn.de oder per Post an Rheinisches Institut für Notarrecht, Adenauerallee 46a, 53113 Bonn gebeten
- Weitere Informationen:* Homepage www.jura.uni-bonn.de/rheinisches-institut-fuer-notarrecht/aktuelles

24. Wissenschaftliches Symposium „Aktuelle Entwicklungen im Gesellschaftsrecht“

- Veranstalter:* Institut für Notarrecht an der Universität Würzburg, Gerberstr. 19, 97070 Würzburg
- Datum:* 6.6.2025
- Veranstaltungsort:* Neubaukirche, Domerschulstraße 16, 97070 Würzburg
- Tagungsleiter:* Notar a. D. *Dr. Andreas Bernert*, DNotI, Würzburg
- Referierende:* *Prof. Dr. Walter Bayer*, Institut für Notarrecht, Jena; Syndikusrechtsanwalt *Dr. Simon Blath*, DNotI, Würzburg; Notar *Dr. Jonas Bühler*, Neu-Ulm; *Prof. Dr. Barbara Grunewald*, Universität zu Köln; Ministerialrätin *Daniela Pferr*, BMJ, Berlin; *Prof. Dr. Carsten Schäfer*, Universität Mannheim; Notar *Dr. Johannes Scheller*, Hamburg; *Prof. Dr. Christoph Teichmann*, Universität Würzburg
- Teilnahmegebühr:* frei für Notarassessoren, die Mitglied der NotRV sind; 80 EUR für Notare a. D., die Mitglied der NotRV sind; 130 EUR für Notare a. D., Notarassessoren, Rechtsanwälte mit höchstens dreijähriger Zulassung und Notariatsangestellte; 240 EUR für Mitglieder der NotRV; 290 EUR für Nichtmitglieder
- Anmeldung:* per E-Mail an notrv@dnoti.de oder per Fax an 0931/35576225
- Weitere Informationen:* Homepage www.notrv.de; im Anschluss findet die 27. NotRV-Mitgliederversammlung statt

Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare

1. Erbbaurechte in der notariellen Praxis

- Zeit/Ort:* 23.5.2025, Kassel, Schlosshotel Bad Wilhelmshöhe (Nr. 03246827)
- Referent:* Notar *Ingo Schreinert*, Erfstadt
- Kostenbeitrag:* 325 EUR/270 EUR für Mitglieder der Notarkammer Kassel/240 EUR für Notarassessoren

2. Aktuelle Brennpunkte in der notariellen Praxis

- Zeit/Ort:* 24.5.2025, Kaiserslautern, Fritz-Walter-Stadion (Nr. 03246970)
- Referierende:* Notar *Dr. Jonas Bühler*, Neu-Ulm; Notar *Dr. Sebastian Berkefeld*, Augsburg

Kostenbeitrag: 325 EUR/240 EUR für Notarassessoren/225 EUR für Mitglieder der Notarkammer Koblenz, der Notarkammer Pfalz und der Saarländischen Notarkammer

3. Aktuelles Steuerrecht für Notare

Zeit/Ort: 26.5.2025, Bochum, DAI-Forum Metropole Ruhr (Hybrid) (Nr. 03246085)

Referent: Notar *Lucas Wartenburger*, München

Kostenbeitrag: 325 EUR/240 EUR für Notarassessoren

4. Kaufverträge in Spezialsituationen (Betreuung, Testamentsvollstreckung, Nachlassverwaltung, Insolvenz, Zwangsvollstreckung) für Mitarbeiter im Notariat

Zeit/Ort: 27.6.2025, Köln, NH Köln Altstadt (Nr. 03246828)

Referent: Notar a. D. *Dr. Hans-Frieder Krauß*, München

Kostenbeitrag: 325 EUR/270 EUR für Mitglieder der Rheinischen Notarkammer/240 EUR für Notarassessoren/185 EUR für Mitarbeitende im Notariat

5. Intensivkurs Grundstücksrecht

Zeit/Ort: 10.7.–11.7.2025, Lübeck, A-Rosa Travemünde (Hybrid) (Nr. 03245960)

Referierende: Notar *Dr. Sebastian Berkefeld*, Augsburg; Notar *Dr. Julius Forschner*, Kitzingen

Kostenbeitrag: 695 EUR/550 EUR für Notarassessoren/535 EUR für Mitglieder der Schleswig-Holsteinischen Notarkammer

Anmeldung: Deutsches Anwaltsinstitut e. V. – Fachinstitut für Notare –, Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum, E-Mail notare@anwaltsinstitut.de, Tel. 0234/9706418

Die Online-Vorträge LIVE und die Kurse bzw. Vorträge im Selbststudium sind nur über einen persönlichen DAI-Account der Teilnehmerin bzw. des Teilnehmers buchbar. Der Account kann unter dem Link www.anwaltsinstitut.de erstellt werden.

Weitere Informationen:

Homepage www.anwaltsinstitut.de

Verbraucherpreisindex für Deutschland im Februar 2025

Nach Mitteilung des Statistischen Bundesamtes ist der Verbraucherpreisindex für Deutschland auf Basis 2020 = 100 im Februar 2025 gegenüber Februar 2024 um 2,3 % (auf 120,8) gestiegen. Im Vergleich zum Januar 2025 erhöhte sich der Index um 0,4 %.

Die vollständige Pressemitteilung des Statistischen Bundesamtes Nr. 93 vom 14.3.2025 ist veröffentlicht unter: www.destatis.de/DE/Presse/Pressemitteilungen/2025/03/PD25_093_611.html.